

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

"per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010"

Ex DPCM 10 dicembre 2010  
Via Costantino Nigra, 5 - Palermo

**DECRETO COMMISSARIALE n. 468/14 del 09/07/2014**

**AG007 A - LUCCA SICULA - "Opere di consolidamento del Centro abitato" - Comune di Lucca Sicula (AG)**  
**CUP: J78D14000070001 CIG: 577186018D. Aggiudicazione definitiva.**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

**VISTO** l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 - Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 - fg. 297;

**VISTO** l'art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l'attuazione degli interventi di cui all'Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o piu' commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTA** l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, "Disposizioni Urgenti di Protezione Civile", con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26 - provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell'Accordo di programma sopra citato;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 Dicembre 2010, con il quale, ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, il Dott. Maurizio Croce e' stato nominato Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell'allegato 1 all'Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana;

**VISTO** l'art.21 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore - Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

**VISTO** l'art. 1 c. 111 della legge 27 dicembre 2013, n 147, con il quale all'articolo 17, comma 1, primo periodo, del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, le parole "non oltre i tre anni" sono state sostituite dalle seguenti: "non oltre i sei anni";

**VISTO** l'art. 6 c. 1 della legge 6 febbraio 2014, n. 6, con il quale all'articolo 17, comma 1, primo periodo, del decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, le parole "non oltre i sei anni" sono state sostituite dalle seguenti: "non oltre i cinque anni" ;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28 gennaio 2014, registrato in data 03 marzo 2014 alla Corte dei conti al n. 636, con il quale viene prorogato l'incarico di commissario straordinario delegato al dott. Maurizio Croce, conferito con il citato DPCM del 10 dicembre 2010, per la durata di un biennio a far data dalla cessazione del precedente incarico;

**PRECISATO** che il Commissario Straordinario, a tal fine, deve provvedere alle opportune azioni di indirizzo e di supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emanando gli atti e i procedimenti e curando tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE", e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;

**VISTO** che, nell'ambito degli interventi elencati nel citato allegato 1 all'Accordo di Programma con codice di identificazione contraddistinto dalla lettera A, e' compreso l'intervento individuato con il codice AG007 A Lucca Sicula riguardante l'esecuzione di "Opere di consolidamento del Centro abitato" nel Comune di Lucca Sicula (AG), per un importo complessivo di €. 1.500.000,00;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 29 del 23 febbraio 2011 con il quale il Dott. Giuseppe Lombardo, Funzionario dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, e' stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto;

**CONSIDERATO che:**

- con Determina Sindacale n. 11 del 31 agosto 2011 e' stato affidato al Geom. Silvestre Giarratano, Responsabile dell'U.T.C. di Lucca Sicula (AG), l'incarico per la progettazione dell'intervento codice AG 007 "Opere di consolidamento del centro abitato - Consolidamento dell'area compresa tra la via Cabalista e la via Vittorio Emanuele nel comune di Lucca Sicula (Ag) - per un importo complessivo di €. 1.500.000,00;

**VISTA** il Decreto Commissariale n. 341 del 28 novembre 2011 con il quale il Geom. Silvestre Giarratano, Responsabile dell'U.T.C. di Lucca Sicula (AG), e' stato nominato Responsabile delle procedure espropriative dell'intervento in oggetto;

**VISTO** il Verbale della Conferenza di Servizi del 30 gennaio 2013;

**CONSIDERATO** che relativamente al succitato intervento AG007A e' stato emesso il Decreto Commissariale n. 326 del 8 maggio 2013 con il quale si e' provveduto a finanziare, impegnare e pagare la somma di € 461,24 per la stipula della polizza assicurativa relativa all'attività di RUP;

**VISTO** il verbale di verifica e validazione del progetto suddetto, reso in data 10 febbraio 2014, dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Giuseppe Lombardo, Funzionario dell'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, con cui il progetto e' stato definito soddisfacente;

**PRESO ATTO** che il progetto prevede occupazioni temporanee e di urgenza ed espropriazioni in quanto gli interventi interesseranno anche aree private;

**PRESO ATTO** che tra le somme a disposizione dell'amministrazione sono previste anche quelle per occupazioni temporanee e definitive di aree o di immobili e pertinenti indennizzi;

**CONSIDERATO** che bisogna procedere alla dichiarazione di pubblica utilita', indifferibilita' e urgenza;

**RITENUTO** che l'approvazione del progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilita', ai sensi dell'art. 12 comma 1 DPR 327/2001, dell'art. 98 D. Lgs 163/2006 e di particolare urgenza ed indifferibilita' delle opere nello stesso previste, ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/2001;

**VISTA** la nota 2034/UC del 29 aprile 2014 con la quale e' stata trasmessa la circolare di questo ufficio prot. n. 2027 del 29 aprile 2014 "Costo del personale nell'ambito dell'importo totale di appalto", relativa agli oneri non soggetti a ribasso (incidenza della sicurezza e della manodopera).

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 263 del 30 aprile 2014 con il quale, tra l'altro, e' stato disposto di: approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori dell'intervento codificato AG 007 A Lucca Sicula, riguardante l'esecuzione di "Opere di consolidamento del Centro abitato" nel Comune di Lucca Sicula (AG) per un importo complessivo di € 1.500.000,00 (unomilioneccinquecentomila/00); finanziare e dichiarare di pubblica utilita', urgenza e indifferibilita' il progetto, per un importo totale finanziato pari a € 1.499.538,76 di cui € 720.347,61 (settecentoventimilatrecentoquarantasette/61) per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 237.261,25 (duecentotrentasettemiladuecentosessantuno/61) per costo del personale non soggetto a ribasso, € 13.579,50 (tredicimilacinquecentosettantanove/50) per oneri di sicurezza (D.lgs. 81/2008) non soggetti a ribasso e € 21.964,52 (ventunomilanovecentosessantaquattro/52) per costi di sicurezza aziendali non soggetti a ribasso ed € 506.385,88 (cinquecentoseimilatrecentottantacinque/88) per somme a disposizione dell'Amministrazione

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 262 del 29 aprile 2014 con il quale, tra l'altro, e' stato disposto di istituire per l'anno 2014 presso l'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico l'Albo delle imprese per la partecipazione alle gare senza pubblicazione di bando di gara secondo le vigenti disposizioni legislative in materia nonche' di approvare lo schema di Bando integrale per la costituzione dell'Albo, di pubblicare integralmente il Bando sul sito del Commissario Straordinario [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it) e di inviare il Decreto in questione con il relativo all'allegato elenco delle imprese all'Osservatorio istituito presso l'Autorita' per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per gli adempimenti previsti dal comma 13 dell'art.123 del D.lgs.163/2006 e s.m.i..

**VISTO** il suddetto Bando per l'istituzione dell'Elenco delle imprese pubblicato sul sito web [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it) in data 06 maggio 2014;

**VISTA** la Determinazione n. 8 del 14 dicembre 2011 dell'Autorita' di Vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture che ha fornito Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria dopo le modifiche introdotte dal decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70, convertito in legge dalla legge 12 luglio 2011, n. 106;

**VISTO** il Decreto Commissariale n. 322 del 26 maggio 2014 con il quale, tra l'altro e' stata approvata la lettera di invito predisposto dalla Struttura Commissariale e vistata dal RUP, relativo alla procedura ai sensi dell'art. 122 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. per l'intervento codificato AG007\_A LUCCA SICULA- "Opere di consolidamento del Centro abitato" nel Comune di Lucca Sicula (AG);

**VISTA** La lettera d'invito prot. n. 08 del 26 Maggio 2014 inviata per via telematica con la quale sono state invitate n. 20 imprese iscritte all'Albo delle imprese istituito per l'anno 2014 presso l'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico;

**CONSIDERATO** che ai sensi della Lettera d'Invito prot. n. 08 del 26 maggio 2014 paragrafo 9 "Termine per il ricevimento delle offerte la data di scadenza e' stato fissato entro e non oltre le 12.00 del giorno 06 giugno 2014;

**CONSIDERATO** che con Decreto n° 362/2014 del Commissario Straordinario Delegato, e' stata nominata, in ragione della specifica competenza, la Commissione per la valutazione delle offerte pervenute;

La Commissione prende atto che sono pervenute per via telematica entro il termine del 06 giugno 2014 alle ore 12,00, fissato a pena di esclusione dal bando di gara, n° 16 offerte delle imprese sotto indicate:

N°	IMPRESE
1	QUINTALVI S.R.L.
2	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.
3	LA PIANA GIUSEPPE
4	RENZO COSTRUZIONI S.R.L.
5	EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L.
6	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.
7	I.CO.LI DI LI DESTRI GIACOMO & C. S.A.S.
8	FUNARO COSTRUZIONI SRL
9	F.LLI FEDERICO SRL
10	VIMAN S.R.L.
11	IMPRESA CATALANO FRANCESCO
12	INTERCONSOLIDAMENTI SRL
13	PROJECT SRL
14	CIANCIO PARATORE RICCARDO
15	GIAMBRONE FRANCESCO
16	GEO GAV S.R.L.

**VISTO** il verbale della Commissione di gara, dal quale si evince che e' stato disposto l'ammissione a gara delle seguenti offerte:

N°	IMPRESE
1	QUINTALVI S.R.L.
2	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.
3	LA PIANA GIUSEPPE
4	RENZO COSTRUZIONI S.R.L.
5	EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L.
6	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.
7	I.CO.LI DI LI DESTRI GIACOMO & C. S.A.S.
8	FUNARO COSTRUZIONI SRL
9	F.LLI FEDERICO SRL
10	VIMAN S.R.L.
11	IMPRESA CATALANO FRANCESCO
12	INTERCONSOLIDAMENTI SRL
13	PROJECT SRL
14	CIANCIO PARATORE RICCARDO
15	GIAMBRONE FRANCESCO
16	GEO GAV S.R.L.

e formulando la seguente graduatoria:

N°	IMPRESE	Ribasso %
1	IMPRESA CATALANO FRANCESCO	36,0677
2	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.	35,3513
3	PROJECT SRL	34,9198
4	GIAMBRONE FRANCESCO	34,8055
5	EDILTECNICA COSTRUZIONI S.R.L.	34,7765
6	INTERCONSOLIDAMENTI SRL	34,7614
7	<b>VIMAN S.R.L.</b>	<b>34,7129</b>
8	FUNARO COSTRUZIONI SRL	34,6732
9	I.CO.LI DI LI DESTRI GIACOMO & C. S.A.S.	34,5829
10	BONGIOVANNI COSTRUZIONI S.A.S.	34,4448

11	GEO GAV S.R.L.	34,3182
12	QUINTALVI S.R.L.	34,3152
13	LA PIANA GIUSEPPE	34,1414
14	RENZO COSTRUZIONI S.R.L.	34,0332
15	F.LLI FEDERICO SRL	33,9863
16	CIANCIO PARATORE RICCARDO	33,8829

In base all'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 viene escluso il dieci per cento delle imprese, arrotondato all'unita' superiore, che hanno presentato offerte di **maggior ribasso** elencate nella tabella seguente:

N°	IMPRESE	Ribasso %
1	IMPRESA CATALANO FRANCESCO	36,0677
2	CALLARI COSTRUZIONI S.R.L.	35,3513

In base all'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 viene escluso il dieci per cento delle imprese, arrotondato all'unita' superiore, che hanno presentato offerte di **minor ribasso**, elencate nella tabella seguente:

N°	IMPRESE	Ribasso %
1	F.LLI FEDERICO SRL	33,9863
2	CIANCIO PARATORE RICCARDO	33,8829

La soglia di anomalia delle offerte ammesse e' pari al **34,7475%**, individuata ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. 163/2006, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a dieci. Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. la Commissione di gara procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. 163/2006, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a dieci.

La Commissione ha escluso pertanto tutte le Imprese con un ribasso pari o superiore alla percentuale del **34,7475%**;

L'Impresa prima classificata risulta quindi essere la **VIMAN S.R.L.** con un ribasso percentuale del **34,7129** corrispondenti a **€ 470.294,06** (quattrocentosettantamiladuecentonovantaquattro/06) oltre a **€ 237.261,25** per costo del personale non soggetto a ribasso d'asta, **€ 21.964,52** per costi di sicurezza aziendali non soggetti a ribasso, **€ 13.579,50** per oneri di sicurezza (D.lgs. 81/2008) non soggetti a ribasso d'asta; per un importo complessivo pari a **€ 743.099,33** oltre IVA..

**VISTE** le proprie note n. 24/2014 del 11/06/2014 con la quale e' stata disposta l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'Impresa prima classificata **VIMAN S.R.L.**;

**VISTA** la conformita' della documentazione richiesta alla prima classificata e presentata dall'Impresa **VIMAN S.R.L.** nei termini richiesti dalla stazione appaltante;

**VISTA** la richiesta del documento di regolarita' contributiva dell'impresa **VIMAN S.R.L.** alla Cassa Edile di Caltanissetta del 17.06.2014 Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) 20141522786172 - Protocollo n° 30560056;

**RITENUTO** che, nelle more dell'acquisizione delle informazioni antimafia e del ricevimento dei DURC, richiesti dal Commissario e comunque su dichiarazione resa dall'aggiudicataria, che ha trasmesso il certificato di regolarita' contributiva in corso di validita', ed a fronte delle successive verifiche espletate di poter procedere alla aggiudicazione definitiva e successivamente, a valle dell'espletamento degli adempimenti previsti all'art. 92 del D.P.R. n.159/2011, alla immediata stipula del Contratto ed alla consegna dei lavori;

Tutto cio' premesso e considerato, *ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilita' di Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 comma 4 del decreto*

## DECRETA

### Articolo 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

### Articolo 2

- Di prendere atto del verbale della Commissione di valutazione delle offerte pervenute relative all'intervento **AG007A "Opere di consolidamento del Centro abitato" nel Comune di Lucca Sicula (AG)**;
- Di disporre, fatte salve le comunicazioni di cui al D.Lvo 159/2011, l'aggiudicazione definitiva della **Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando**, ai sensi ai sensi dell'art. 122 del d.lgs 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento **AG007A Lucca Sicula "Opere di consolidamento del Centro abitato" nel Comune di Lucca Sicula (AG)** a favore della **VIMAN S.R.L.** con un ribasso percentuale di **€ 34,7129** corrispondenti a **€ 470.294,06** (quattrocentosettantamila duecentonovantaquattro/06) oltre a **€ 237.261,25** per costo del personale non soggetto a ribasso d'asta, **€ 21.964,52** per costi di sicurezza aziendali, non soggetti a ribasso, **€ 13.579,50** per oneri di sicurezza (D.lgs. 81/2008) non soggetti a ribasso d'asta; per un importo complessivo pari ad **€ 743.099,33** oltre IVA.

### Articolo 3

Di demandare al RUP la determinazione del QE Economico definitivo per la successiva approvazione a valere sulle risorse finanziarie di cui al Decreto Commissariale **n. 263** del 30 aprile 2014.

### Articolo 4

Di procedere alla stipula del Contratto a valle dell'ottemperanza relativa alle comunicazioni antimafia di cui al D.Lgs 159/2011 e del ricevimento dei DURC richiesti, nonché a valle dell'espletamento degli adempimenti previsti dall'art.106 comma 3 del DPR 207 del 05 ottobre 2010 e pertanto di dare immediata comunicazione al RUP ed all'impresa **VIMAN S.R.L.** dell'aggiudicazione definitiva.

### Articolo 5

Di disporre, anche nelle more della definizione del QE definitivo di cui al precedente art. 3, la pubblicazione dei risultati della presente procedura, ai sensi del D.lgs 163/2006 e s.m.i., , mediante pubblicazione:

- sul sito [www.ucomidrogeosicilia.it](http://www.ucomidrogeosicilia.it) e sul web dedicato alle gare telematiche del Commissario Straordinario <https://appalti.ucomidrogeosicilia.it/impreses/vendor/> (di cui all'ALLEGATO N. 1);
  - sulla **G.U.R.I.** (di cui all'ALLEGATO n. 2) e sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture, di cui al Decreto del Ministro dei lavori pubblici del 6 aprile 2001 n.20;
  - sulla **Gazzetta Ufficiale della Unione Europea**;
2. Di disporre altresì la pubblicazione dei risultati della presente procedura (di cui all'ALLEGATO N. 3), su n. 2 quotidiani a tiratura nazionale e su n. 2 quotidiani a tiratura Regionale nonché sul sito informatico presso l'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
  3. Di disporre l'impegno della somma necessaria per le spese di pubblicazione di cui ai precedenti punti, sulle risorse destinate all'intervento dell'intervento **AG007A - LUCCA**

**SICULA "Opere di consolidamento del Centro abitato" nel Comune di Lucca Sicula (AG).**

**Articolo 6**

Il presente decreto sara' trasmesso al Concorrente aggiudicatario, al RUP, al Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria e al Responsabile del Servizio di Monitoraggio del Commissario Straordinario Delegato, per quanto di competenza.

Il Commissario Straordinario Delegato  
(dott. Maurizio Croce)

